

Amba

SE NR. 33 21 66 53

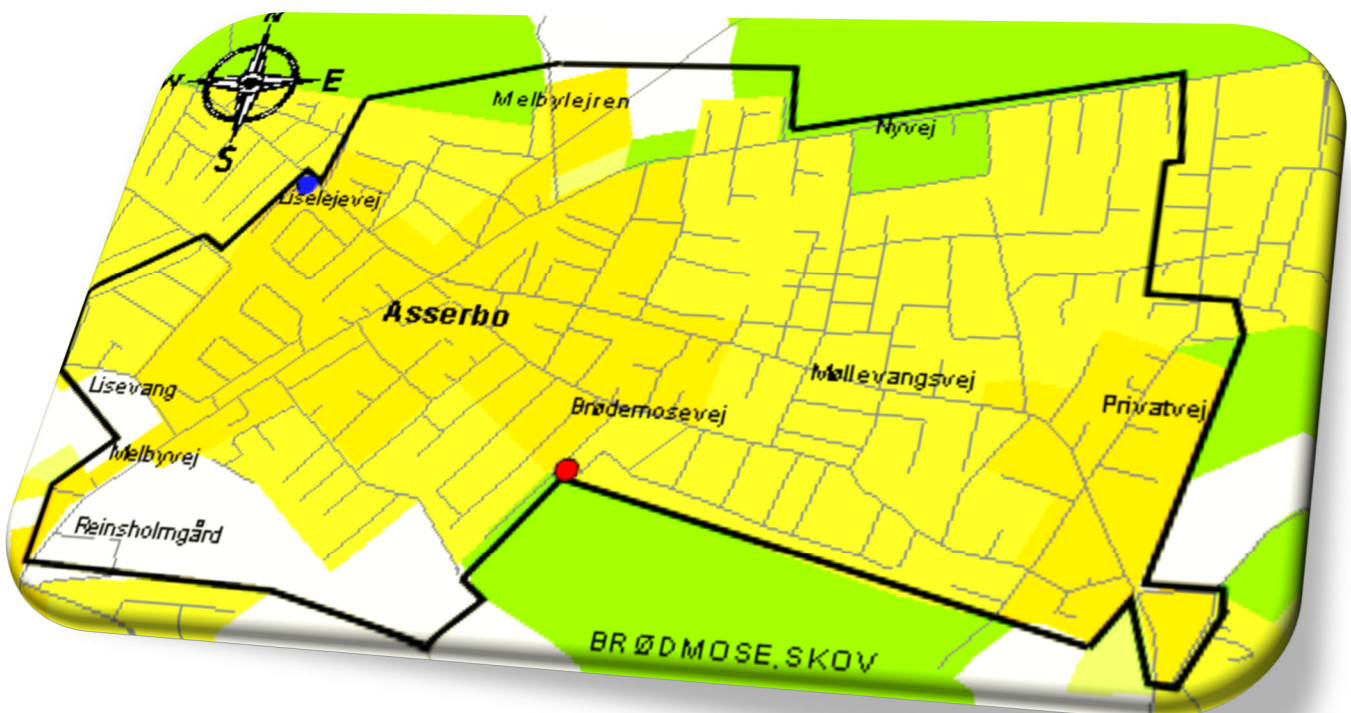
NB! OBS! Bemærk!

NB! OBS! Bemærk!
På grund Corona / Covid-19 smittefare og regeringens / sundhedsmyndighedernes
forholdsregler om afstand samt forsamling i større grupper har bestyrelsen udsat ge-
neralforsamlingen til september.
Bestyrelsen forbeholder sig derudover ret til at aflyse/udsætte generalforsamlingen
yderligere, hvis det skønnes nødvendigt.
Følg med på vores hjemmeside www.asserbobyvandvaerk.dk

Søndag den 6. september 2020, kl. 10.00

i

Melby hallens cafeteria
Melbyvej 134, Melby



DAGSORDEN iflg. vedtægterne

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år.
Se side 3. – Nøgletal side 13.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
Det ordinære driftsresultat for 2019 udviser en overdækning (overskud) på kr. 932.854
Hensættelser og overdækning udgør herefter kr. 11.636.930
Se sammendrag af regnskabet på midtersiderne (side 7 – 10)
4. Behandling af indkomne forslag.
Der er ikke modtaget forslag til behandling på generalforsamlingen.
5. Budget og takstblad for 2021 fremlægges.
Se side 11 og 12.
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.
Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:
 - Susanne Lindow
 - Ole Max Olsen
 - Suppleant
7. Valg af revisor og suppleant.
8. Eventuelt.



ÅRSBERETNING 2019

Bestyrelsen vil i år indlede den skriftlige beretning med en orientering om arbejdet med at gennemføre sidste års beslutning om at opføre et nyt vandværk på Elverdalen / Skovbrynet, ved siden af det gamle vandværk. Det gamle vandværk rives ned når det nye vandværk er i drift.

Nyt vandværk

Vandværkets bestyrelse har hele året haft fokus på bygning af et nyt vandværk, som blev godkendt på generalforsamlingen den 30. juni 2019.

De 2 matrikler (vandværksgrunden og nabogrunden) er blevet slået sammen, så vi kan bygge det nye vandværk på den tidligere nabogrund samtidig med, at vi fortsat kan levere vand fra det gamle værk.

På nabogrunden er der udarbejdet niveauopmålinger samt fastsat skel, og endelig er grunden ryddet og der er foretaget geotekniske undersøgelser af grundforholdene, så vi sikrer os at vandværket bygges på et solidt fundament.

Vi har fået forhåndstilladelse fra kommunen, vi har fået tilsagn om kommunegaranti i forbindelse med låneoptagning, og ikke mindst har vi sammen med vores bygherrerådgiver Rambøll udarbejdet et så fyldstgørende udbudsmateriale som muligt.

Materialet består af meget detaljerede beskrivelser af krav til de tekniske installationer fra styring af pumper i borerne over iltning og filtrering, til udpumpning af drikkevand. Vi stiller desuden krav til materialevalget og til specifikke arbejdsmetoder, samt en række arbejdsmiljømæssige krav samt krav i forhold til lokalplanen.

Der blev indbudt 3 totalentreprenører til at give tilbud på bygning af vandværket og de har fået adgang til udbudsmaterialet medio februar 2020. I perioden frem til sidst i april kunne de stille opklarende spørgsmål og herefter har de afleveret et forhandlingstilbud. Bestyrelse og rådgiver har primo maj drøftet og kommenteret disse tilbud.

Det endelige tilbud skal afleveres ultimo maj måned, Og hvis ellers tidsplanen holder, regner bestyrelsen med, at vi medio juni kan meddele, hvilken totalentreprenør, der har fået tildelt opgaven.

Læs mere om projektet på vandværkets hjemmeside www.asserbobyvandvaerk.dk, se under menupunktet "Information -> Nyt vandværk"



Vandværket

Dagligt tilsyn

Det er fortsat Vandkilden ApS ved autoriseret VVS Allan Eriksen, der har ansvaret for det daglige tilsyn med vandværket, borer mm.

Dokumenteret drikkevandssikkerhed / risikovurdering

Vandværket benytter fortsat administrationsprogrammet Thethys for at kunne leve op til kravene om dokumenteret drikkevandssikkerhed (DDS).

Udover bygning af et nyt vandværk fortsætter bestyrelsen med at holde fokus på drikkevandssikkerheden samt kvalitet. Vi arbejder derfor med planer og følgende større opgaver i de kommende år:

- Fortsat udskiftning / fornyelse af forsyningsledninger
- Sikring af Indvindingsopland – **B**orings **N**ære **B**eskyttelses **O**mråder (BNBO): (2021-2022)
- Råvandsledninger (2021)

Andelshavere

I 2019 blev der tilsluttet 2 nye andelshavere.

Det samlede antal andelshavere pr. 31. december 2019 udgør herefter i alt 1.514 forbrugere hvoraf 1.509 har et vandforbrug – 5 andelshavere er tilsluttet vandforsyningen, men har ikke vandforbrugende enheder, og de betaler alene fast afgift.

Vand

I 2019 blev der udpumpet 115.281 m³ vand til forbrugerne mod 116.644 m³ året før.

Vandkvaliteten

Nyt Analyseprogram

Vandværkets analyseprogram lever fuldt ud op til den gældende Drikkevandsbekendtgørelse (BEK nr. 1070 af 28/10/2019) som trådte i kraft den 1. november 2019.

Nedenstående resultater er fra de seneste analyser af afgang vandværk (april 2020 resultater markeret med * er fra 2019)

Prøve	Resultat	Krav	Metode
Kimtal ved 22°	3 pr. ml	200	DS/EN 6222:2000
Kimtal ved 37°	< 1 pr. ml	-	DS/EN 6222:2000
Coliforme bakterier	< 1 pr. 100 ml	Ikke målelig	Colilert
Udseende og lugt	Klar, ingen farve og lugt		
Farvetal *	16	15	DS/EN7887
PH	8,1	7,0 - 8,5	DS/EN ISO 10523:2012
Ledningsevne (20 °C)	61 mS/m	250	DS/EN27888
Nitrat *	10 mg / l	50	DS/EN10304
Nitrit	< 0,001 mg / l	0,01	DS/EN 26777
Jern	0,075 mg / l	0,2	ICP-OES
Calcium *	100 mg / l	< 200	ICP-OES
Mangan	0,001 mg / l	0,05	ICP-OES
NVOC *	4,0 mg / l	4	SM5310
Nikkel *	1,3 µg / l	20	ICP-OES
Ammonium	< 0,02 mg / l	0,05	ISO 7150/1
Aluminium *	30 µg / l	200	ICP-OES
Ilt	11 mg / l	-	DS/EN 5814
Hårdhed, total *	16 °dH	5 - 30	Beregnet



Resultaterne for Farvetal og NVOC tangerer grænseværdien. Det er kendte udfordringer, som primært stammer fra boringen i Brødemose Skov og skyldes den megen humus, der findes i den gamle skovbund. Bestyrelsen arbejder til stadighed på at få nedsat disse værdier mest muligt og har nu forventning om, at et nyt vandværk løser disse små overskridelser.

Råvand

M.h.t. råvandet fra boringerne er der i 2019 fortsat fundet spor af enkelte pesticidrester som ligger på / eller lige over grænseværdierne. Desværre indeholder vores råvand pesticidresten N,N-dimethylsulfamid (DMS) i alle 4 boringer.

Det er imidlertid så små mængder, at når vi har behandlet og blandet vandet fra de forskellige boringer, kan der **ikke** måles forurening i det udpumpede drikkevand.

Bestyrelsen har besluttet, at vi fortsætter med at udtage råvandsprøver fra alle boringer hvert år.

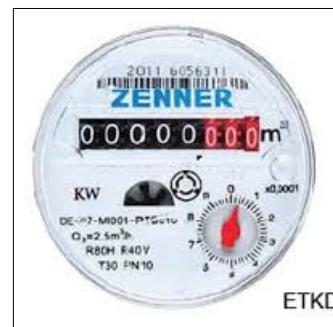
Du kan finde alle analyserapporter på vores hjemmeside under menupunktet "Information -> Vandkvalitet -> Seneste vandanalyser".



Vandmålerne

I starten af 2019 kontrollerede vi manuelt ca. 60 aflæsninger, hvor vi mente at aflæsningerne kunne være ukorrekte. Det viste sig at være rigtigt, idet der var aflæst et for lavt forbrug. Vi kontaktede de berørte andelshavere, og en række af dem fik tilsendt en korrigeret årsopgørelse. Andre fik korrigeret efterbetalingen sammen med årsopgørelsen for 2019.

Ved aflæsning af 2019 forbruget pr. 31.12.2019 var vi klar over, at vi skulle kontrollere aflæsningerne. Radioaflæsningerne blev gennemgået, og det førte til, at vi manuelt aflæste ca. 130 vandmålere. Det viste sig at 60 af disse var forkerte, radiomodulene havde ikke sendt det korrekte forbrug, men et lavere. De forkerte aflæsninger blev rettet med det samme, så de berørte andelshavere fik en korrekt årsopgørelse tilsendt fra vandværket. For at finde evt. flere forkerte årsaflæsninger bad vi via SMS og en tekst på den tilsendte årsopgørelse, forbrugerne selv manuelt kontrollere vandmålerens tæller. Denne opfordring til at kontrollere årsopgørelsen førte til at yderligere 12 vandmåleres radiomoduler var med fejl. Bestyrelsen er stærkt utilfreds med denne sag og produktet. Fabrikanten erstatter de fejlbehæftede målere, selvom garantiperioden er udløbet, men vandværket betaler selv for udskiftningen. Alle ca. 75 vandmålere vil blive udskiftet i løbet af 2020.



Vandspildet

Vandspildet udgjorde i 2019 19,5% af den samlede udpumpede mængde vand.

Det er en lille stigning, som vi ikke kan forklare præcist.

Vi tror at en væsentlig del ligger i fejlagtige radioaflæsninger som endnu ikke er opdaget. Se afsnittet om vandmålerne.

Bestyrelsen arbejder målrettet på at få nedsat vandspildet til under 10% og gerne lavere indenfor de kommende år. Den samlede mængde udpumpet vand pr. døgn følges nøje, for så tidligt som muligt at opdage øget vandforbrug/vandspild ud over de sæsonbestemte udsving.

Fornyelse af ledningsnettet

Generalforsamlingen godkendte i 2009 bestyrelsens forslag om, at hele ledningsnettet skal være udskiftet/fornyset over en 20-årig periode.

Den seneste del af projektet fra 2019 var udskiftning af forsyningsledninger på Uglestien og Skovbovej – hvor vi opdagede at dette arbejde betød, at der ekstraordinært skulle etableres en ny forsyningsledning i Uglestien, så vi undgår at føre ledninger over private grunde og at alle har en stikledning fra ejendommens rigtige vej-adresse.

Bestyrelsen må erkende, at vi er kommet lidt bagud med udskiftningen (vi burde nu være halvvejs). Det er vi ikke, og vi forudser også at bygning af et nyt vandværk vil forsinke udskiftningen lidt. Vi skal derfor regne med, at vi først er færdige med udskiftningerne medio 2035.

Regnskab 2019

Regnskabet for 2019 viser, at de samlede indtægter udgør 2,537 mio.kr. og driftsudgifter udgør 1,605 mio.kr. inkl. finansieringsudgifter (renter) på i alt 12.316 kr. samt afskrivninger på 404.243 kr. Overdækningen (overskuddet) udgør herefter 932.854 kr. – se side 8.

Udgiften til omlægning af forsyningsledninger beløb sig i 2019 til i alt 980.945 kr.

De likvide midler er ved udgangen af året steget med ca. 380.000 kr., så der ved udgangen af 2019 var en samlet likviditet på 3,58 mio.kr.

Bestyrelsen gør dog opmærksom på, at generalforsamlingen i 2019 har godkendt, at vi bruger ca. 2 mio.kr. af midlerne til finansieringen af det nye vandværk.



Taksterne i 2021

Driftsbudgettet er i forhold til tidligere budgetter ændret på nogle enkelte poster. M.h.t. anlæg er udgifterne til nye forsyningsledninger for at nedbringe vandspildet stadig højt prioriteret. Men bestyrelsen har også indarbejdet udgifter til finansieringen af opførelsen af et nyt vandværk.

Det er bestyrelsens intention, først at bruge af de opsparede midler. Vi har derfor budgetteret med et underskud på i alt 2.150.000 kr. i 2020. I løbet af 2020 forventer vi at optage lån for at finansiere de resterende udgifter og vil fra 2021 budgettere med udgifter til renter og afdrag.

På trods af dette kan vi i 2021 fastholde taksterne (se budget side 11 og takstblad side 12):

Fast årlig afgift..... kr. 950,00 (*eks. moms*) - (*i 2020: 950,00 kr.*)
m³ afgift..... kr. 11,00 (*eks. moms*) - (*i 2020: 11,00 kr.*)

Klagesager

Vi modtog i juni 2019 en klage fra en andelshaver, der mente at vi ikke levede op til fabrikantens vejledninger ved lægning af nye forsyningsledninger. Klagen blev kombineret med en sag om meget gulligt og slamfyldt vand i andelshaverens hus i sommeren 2018.

Klagen blev indledningsvis besvaret af vores forretningsfører og tilsynsførende, som begge afviste, at der blev gået på kompromis med vejledningerne og at de 2 sager ikke havde forbindelse med hinanden.

Andelshaveren gik herefter til Ugeavisen, som bragte henvendelsen uden at kontakte vandværket og derved få sikret, at sagen blev omtalt i det rette perspektiv.

Samtidig fik vi en udtalelse fra producenten af rørene som klart tilkendegav, at de arbejdsmetoder vi anvendte, var i orden.

Bestyrelsen fandt det herefter på sin plads – dels at bringe et svar på / en korrektion af klagerens (avisens) udsagn – dels at beklage avisens manglende undersøgelse og dermed videreformidling af de fejlagtige udsagn.

Endelig besluttede vi at bringe alle oplysningerne på vandværkets hjemmeside, så vores mere end 1500 forbrugere her kunne sætte sig ind i sagen.

Med hensyn til det gullige og slamfyldte vand i andelshaverens hus, har bestyrelsen flere gange i løbet af 2018 og 2019 forsøgt at kontakte andelshaveren, for at tilbyde at der tages en vandprøve i huset. Desværre er dette endnu ikke imødekommet.

Efter september 2019 har vandværket ikke hørt yderligere i sagen.



Samarbejde

Som i de tidligere år har vores samarbejde med myndighederne været rigtig godt.

Vi har fortsat et rigtig godt samarbejde og et godt arbejdsmiljø i bestyrelsen. Så derfor skal der lyde en stor tak til alle i bestyrelsen samt til vores medarbejdere.



VEL MØDT TIL GENERALFORSAMLINGEN
for bestyrelsen, Susanne Lindow, formand

Asserbo By Vandværk A.m.b.a.
Elverdalen 3
3300 Frederiksværk

CVR-nummer: 33 21 66 53

Årsrapport
1. januar - 31. december 2019

For at spare papir / trykkeudgifter, porto mm. har bestyrelsen besluttet at hele regnskabsmaterialet **ikke** bliver trykt og udsendt til andelshaverne sammen med indkaldelse til generalforsamlingen.

På de næste 3 sider er trykt ledelses- og revisorpåtegning samt resultat og balance. På side 11 " **BUDGET- OG REGNSKABSOVERSIGT**" er regnskabstallene udspecificeret i flere detaljerede poster.

-

Hele regnskabsmaterialet med noter, anvendte regnskabsprincipper samt revisionens påtegning kan findes på vandværkets hjemmeside www.asserbobyvandvaerk.dk

Regnskabet uddeles også på generalforsamlingen og kan i øvrigt rekvireres ved henvendelse til vandværkets sekretariat.

Årsrapport - Regnskab 2019

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra vandsalg mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til kunden har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vandværket er som beskrevet ovenfor, underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning, jf. de gældende regler for vandværker. Denne beregnes som årets indtægter fratrasket årets omkostninger.

En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

Revisorhuset
Halsnæs

Resultatopgørelse

	2019 DKK	2018 TDKK
1. januar 2019 til 31. december 2019		
Vandafgift	2.453.070	2.488
Andre indtægter	84.315	86
Overdækning	-932.854	-926
Nettoomsætning i alt	1.604.531	1.648
Tekniske driftsudgifter	-741.404	-792
Personaleomkostninger	-239.136	-232
Administrationsomkostninger	-207.432	-253
	-1.187.972	-1.277
Driftsresultat før afskrivninger	416.559	371
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-404.243	-359
Driftsresultat	12.316	12
Renteindtægter	2.459	5
Renteudgifter	-14.775	-17
	0	0
Resultat	0	0
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	0	0
	0	0
Disponeret i alt	0	0

Balance pr. 31. december 2019

	2019 DKK	2018 TDKK
Aktiver		
Grunde og bygninger	1.722.467	1.464
Boringer	187.305	220
Ledningsnet	6.630.920	5.986
Materielle anlægsaktiver	8.540.692	7.670
Anlægsaktiver i alt	8.540.692	7.670
Materialelager	102.487	108
Varebeholdninger	102.487	108
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.641	164
Tilgode moms	327.814	211
Tilgodehavender	346.455	375
Likvide beholdninger	3.580.254	3.202
Omsætningsaktiver i alt	4.029.196	3.685
Aktiver	12.569.888	11.355
	2019 DKK	2018 TDKK
Passiver		
Hensættelser	1.549.256	1.499
Overdækninger	10.087.674	9.155
Hensættelser og overdækninger	11.636.930	10.654
Nykredit	211.646	241
Overført til kortfristede gældsforpligtelser	-30.394	-29
Langfristede gældsforpligtelser	181.252	212
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	30.394	29
Modtagne forudbetalinger fra kunder	45.749	24
Leverandører af varer	282.139	93
Revisorhonorar	26.000	22
Skyldig A-skat	7.578	10
Skyldig ATP mv.	451	0
Afsat skyldig feriepengeforpligtelse	24.338	24
Skyldig vandsskat	335.057	287
Kortfristede gældsforpligtelser	751.706	489
Gældsforpligtelser i alt	932.958	701
Passiver	12.569.888	11.355

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og selskabets vedtægter, tilpasset selskabets særlige karakter.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Frederiksværk, den 27. april 2020


Susanne Lindow
Formand


Gunner Bundgaard


Mogens Juul


Ole Max Olsen


Thomas Lind



Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til andelshaverne i Asserbo By Vandværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Asserbo By Vandværk A.m.b.a. for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, tilpasset selskabets særlige karakter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019, i overensstemmelse med årsregnskabsloven tilpasset selskabets særlige karakter.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Frederiksværk den 27. april 2020
Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab


Birgitte Jensen
Registreret revisor
MNE nr. 6598

Til andelshaverne i Asserbo By Vandværk A.m.b.a.

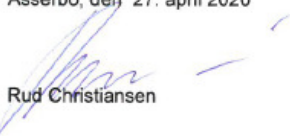
Jeg har foretaget en kritisk gennemgang af årsregnskabet for Asserbo By Vandværk A.m.b.a. for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har i denne forbindelse ikke fundet væsentlige fejl og mangler i årsregnskabet.

Konklusion

Der er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven tilpasset selskabets særlige karakter.

Asserbo, den 27. april 2020


Rud Christiansen

BUDGET- OG REGNSKABSOVERSIGT

UDGIFTER:	Budget 2021	Budget 2020	Regnskab 2019
Teknik:			
Vandværk tilsyn:	205.000	202.500	200.292
Vagtordning:	17.000	17.000	15.396
Elektricitet:	130.000	95.000	108.922
Miljøafgifter (BNBO) (inkl. reg. vandskat):	50.000	50.000	47.499
Rep. og vedl.hold, boringer / vandværk:	90.000	60.000	81.427
Rep. og vedl.hold, stophaner / målere:	75.000	75.000	55.793
Rep. og vedl.hold, ledningsnet (inkl. lækagesøg):	50.000	40.000	44.608
Lukningsudgift:	7.500	10.000	0
Forbrug målere, tekn. installationer fra lager:	35.000	50.000	26.999
Boringer, leje:	20.000	20.000	19.010
DDS + edb-program vandværk	20.000	25.000	13.250
Vandanalyser:	65.000	50.000	67.558
Vandrensning / kemikalier:	7.000	7.500	6.074
Teknisk bistand:	15.000	10.000	34.824
Alm. driftsvedligehold bygninger og grunde:	8.000	8.000	7.718
Ejendomsskatter	8.000	0	7.679
Erhvervs- og produktansvarsforsikring:	5.000	5.000	4.355
Total teknik:	807.500	725.000	741.404
Administration:			
EDB, software:	50.000	57.500	52.153
Telefon (inkl. mobildata boringer):	24.000	22.000	23.954
Kurser:	7.500	7.500	5.290
Kontorartikler/tryksager:	15.000	10.000	16.773
Porto og fragt:	12.500	12.500	11.327
Forsikringer og kontingenter:	13.000	14.000	11.004
Gebyrer, bank, Nets og Dataløn:	15.000	17.500	14.397
Revision og juridisk bistand:	40.000	30.000	40.000
Generalforsamling + konstituering:	20.000	17.500	21.207
Mødevirksomhed, bestyrelse o.a.:	10.000	10.000	9.978
Repræsentation, gaver:	2.000	2.500	1.567
Aviser, bøger og tidsskrifter:	1.500	1.500	1.196
Annoncer, kassediff. og øvrige omkostninger:	5.000	5.000	4.000
Tab, + indgået tidl. afskrevet tilgodehavender:	2.500	4.000	-5.414
Total administration:	218.000	211.500	207.432
Lønninger:			
Løn forretningsfører:	201.900	201.100	203.844
Feriepenge / Sociale afgifter (Atp, AE, m.v.):	3.000	4.000	1.520
Diæter bestyrelsen:	30.000	30.000	29.500
Kørsel:	6.500	7.500	4.272
Total lønninger:	241.400	242.600	239.136
Nyanlæg / afskrivninger:			
Vandværk / Boringer: *	12.500	2.406.900	32.939
Ledninger: *	1.101.300	1.066.800	335.442
Fast ejendom, afdrag og afskrivning: *	346.500	25.000	29.488
Nyt inventar/ EDB hardware:	75.000	0	6.374
Total nyanlæg / afskrivninger:	1.535.300	3.498.700	404.243
UDGIFTER I ALT:	2.802.200	4.677.800	1.592.215
Finansposter: *			
Renteudgifter: (inkl. nyt lån 7.000.000 kr.)	49.800	15.000	14.775
Årlig garantiprovision, kommune (6 mdr.)	26.250	0	0
Renteindtægter:	0	-5.000	-2.459
FINANSPOSTER I ALT:	76.050	10.000	12.316
INDTÆGTER:			
Vandafgift: I = 2019 niv.	-2.450.300	-2.453.600	-2.453.070
Salg af måleroplysninger HKF *	-30.200	-30.140	-30.040
Andre indtægter, gebyrer: *	-55.000	-55.000	-54.275
INDTÆGTER I ALT:	-2.535.500	-2.538.740	-2.537.385
Underdækning (+)	342.750	2.149.060	-932.854

TAKSTBLAD 2021

Forbrugstakster og gebyrer er reguleret på basis af det udarbejdede budget for 2021.

I den faste forbrugsafgift indgår udgift til afskrivninger på anlæg og nye ledninger samt reparation og vedligeholdelse af vandværk/boringer og finansposter.

indeks 103,80

	<u>Ekskl. moms</u>	<u>Inkl. moms</u>
1. Anlægsbidrag (tilslutningsafgift):		
a. Forinden tilslutning til Vandværkets ledningsnet kan finde sted, skal der indbetales andel i vandværkets anlæg og installationer (boringer, maskiner, bygninger, ledningsnet og formue):	14.800,00 kr.	18.500,00 kr.
b. Bidraget tillægges bidrag til anboring, installation af stikledning, målerbrønd m. stophane og udlevering af vandmåler:	11.100,00 kr.	13.875,00 kr.
2. Forbrugsafgifter:		
a. Fast afgift , for samtlige tilsluttede ejendomme uanset forbrug	950,00 kr.	1.187,50 kr.
b. Vandafgift, pr. m³	11,00 kr.	13,75 kr.
c. Vandskat, pr. m³	6,37 kr.	7,96 kr.
3. Opkrævning:		
a. For almindelig bolig fastsættes á conto bidraget i.f.t. det målte forbrug i perioden 1.1. - 31.12.: Afgiften opkræves helårligt.		
b. For storforbrugere opkræver vandværket afgifterne kvartalsvis bagud efter målt forbrug.		
c. For ejendomme uden måler f.eks. nybyggeri beregnes afgift efter skønnet forbrug svarende til helårsbeboelse 12 m ³ pr. påbegyndt kalendermåned indtil vandmåler er opsat.		
4.1 Gebyrer og renter:		
Ved indbetaling af vandafgifterne senere end forfaldsdato tillægger Vandværket rykkergebyr og renter efter de officielle takster.		
4.2 Vandværkets gebyrer:	time	
a. Administrationsgebyr	0,6	300,00 kr. 375,00 kr.
b. Rykkergebyr		95,00 kr. (tillægges ikke moms)
c. Manuel aflæsning af måler, pr. gang	0,4	200,00 kr. 250,00 kr.
d. Lukke- og genåbningsgebyr, (ekskl. omkostninger)	2,0	1.000,00 kr. 1.250,00 kr.
e. Ejerskiftegebyr	1,0	500,00 kr. 625,00 kr.
f. For krav om kontrol af vandmåler, depositum:	2,5	3.850,00 kr. 4.812,50 kr.
inkl. gebyr 2.600 kr. til målelaboratorium. Tilbagebetales hvis måleren IKKE viser korrekt.		
4.3 Renter		
Ved for sen indbetaling kan vandværket beregne renter jvnf. lov om beregning af renter m.v.		
5. Vandspild / overtrædelse af vandrestriktionerne:		
Overtrædelse af vandrestriktionerne samt vandspild i øvrigt medfører ekstraordinær besigtigelse med ejendommens vandinstallation.		
a. Tilsynet skal betales af andelshaveren efter de faktiske omkostninger.		
Vandværkets timepris pr. person er:	1,0	500,00 kr. 625,00 kr.
b. Hvis vandmålerens / radiomodulets plombe brydes eller bliver afmonteret / beskadiget bliver måleren udskiftet for ejers regning (regulativ punkt 9.11)	3,0	1.500,00 kr. 1.875,00 kr.
Ekstraordinært tilsyn, kontrol og administration	2,0	1.000,00 kr. 1.250,00 kr.
Ovenstående er inkl. udgifter til vandmåler, materialer og Vvs-installatør.		
6. Ansvar:		
Hvis lejer ikke betaler vandafgifter m.m., hæfter ejer for beløbet jfr. bestemmelserne i Miljø- og Energi-ministriets bekendtgørelse nr. 837 af den 27. november 1998 om individuel afregning efter målt forbrug.		
7. Ikrafttrædelse:		
Dette takstblad træder i kraft den 1.1.2021 og er gældende indtil nyt takstblad er udarbejdet og godkendt.		
BESTYRELSEN.		

Beretning vand og elforbrug 2019



VANDEFORBRUG:

Udpumpet rent vand:	inkl. købt/solgt vand	115.281 m³	(2018: 116.644 m ³)
Indpumpet råvand:		134.408 m³	(2018: 139.622 m ³)

Købt vand:	0 m³	(2018: 6 m ³)
Solgt vand:	1.069 m³	(2018: 2.697 m ³)

Største vandforbrug pr. døgn:	22.06.2019	587 m³	(2018: 504 m ³)
Mindste vandforbrug pr. døgn:	08.01.2019	248 m³	(2018: 192 m ³)

Antal andelshavere pr. 31.12.:	1.514	nettotilgang på 2	forbrug-FAS
- helårsboliger:	803	-	1 64.161
- sommerhuse:	669	-	0 23.733
- ejerlejligheder (inkl. 1 storforbruger):	22	-	0 990
- erhverv (inkl. 3 storforbrugere):	10	-	1 1.892
- institutioner:	5	-	0 972
- uden vandforbrug:	5	-	0 -
Andelshavere m. forbrug:	1.509		91.748

Forbrug i måleåret

Udpumpet mængde:	115.281 m³	
Andelshavernes forbrug efter måler:	89.782 m ³	(iflg. liste (rh-fas))
Storforbrugeres forbrug efter måler:	1.951 m ³	(iflg. Excel regneark)
Solgt vand til nabovandværker:	1.069 m ³	(i 2018: 2.697 m ³)
Vandspild:	22.479 m³	19,5% (2018: 19,4 %)

Vandforbrug pr. andelshaver:

	inkl. spild	ekskl. spild
i måleåret 2019	75,4 m³	61,3 m³
i 2018	77,4 m ³	68,5 m ³
i 2017	69,4 m ³	57,2 m ³
i 2016	68,1 m ³	59,8 m ³
i 2015	65,5 m ³	60,3 m ³
i 2014	69,4 m ³	63,2 m ³

ELFORBRUG:

Vandværket:	72.275 Kwh	(2018: 69.897)
Adm. bygning:	10.924 Kwh	(2018: 8.168)
Boringer:	27.204 Kwh	(2018: 27.568)
Samlet elforbrug:	110.403 Kwh	(2018: 105.633)

Elforbrug pr. m³ udpumpet vand:

	0,96 Kwh/m³
i 2018	0,89 Kwh/m ³
i 2017	0,88 Kwh/m ³
i 2016	0,96 Kwh/m ³
i 2015	0,75 Kwh/m ³
i 2014	0,80 Kwh/m ³

Bemærkninger

Vandværket har i 2019 haft en stabilt (normalt svingende) mængde udpumpet vand. I sommermånederne nåede vi dog den højeste mængde i de seneste 6 år og dette noget høje forbrug er fortsat i månederne efter. Vi giver den varme og tørre sommer skylden, men også et stigende antal overnatninger i sommerhusene medvirker til at vores vandforbrug stiger.

I råvandet er der fortsat et naturligt forhøjet indhold af NVOC, primært fra boringen i Brødemose Skov, ligesom der fortsat ses spor af N,N-dimethylsulfamid (DMS) og i Melbyboringen spor efter Glyphosat. Det vand vi sender ud i ledningsnettet til forbrugerne, bliver kontrolleret 6 gange årligt for at sikre, at det overholder alle lovmæssige krav til drikkevandssikkerhed.

Sammen med Halsnæs Kommune arbejder vi på en udvidet beskyttelse af de boringsnære områder (BNBO). Vandværkets bestyrelse har hele året haft fokus på bygning af et nyt vandværk, som blev godkendt på generalforsamlingen den 30. juni 2019. - Og der er sket rigtig meget i forberedelserne.

I den skriftlige beretning som denne side er en del af, vil der være et særskilt afsnit med en mere detaljeret gennemgang af forberedelserne.

Vi forventer, at kunne offentliggøre, hvem der skal stå for byggeriet medio juni.

Arbejdet med udskiftning af forsyningsledninger fortsatte i 2019, hvor vi har udskiftet ledninger på Skovbovej med tilslutning fra flere sideveje. Desuden er der lagt ny ledning på en del af Mejsestien og Uglestien. I den forbindelse har det været nødvendigt at omlægge ledningsføringen på flere strækninger, da nogle af de eksisterende ledningsføringer passerede under private grunde, og ikke lå i vejsiderne.

I alt er lagt næsten 2 km nye forsyningsledninger, samt flyttet eller etableret mere end 50 målerbrønde. Bestyrelsen

Praktiske forholdsregler ved generalforsamlingen

Bemærk:

Generalforsamlingen i år gennemføres i Melby hallens cafeteria Melbyvej 134, Melby.

Indskrivning

Indskrivning sker ved indgangen fra kl. 9.45. Deltagere skal oplyse forbrugsadressen for at få udleveret stemmekort og evt. stemmeseddel. Hver husstand har én stemme.

Fuldmagt

Der kan afgives stemme via fuldmagt jvf. vedtægternes § 12 ved at udfylde blanketten på side 15 og aflevere den i underskrevet stand ved indskrivningen.

Ændringsforslag til budget / takster 2021

Eventuelle ændringsforslag fra andelshaverne til budgettet for 2021 skal være bestyrelsen i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen, hvorefter bestyrelsen vil fremlægge forslaget / forslagene så vidt muligt med konsekvensberegninger til generalforsamlingens orientering.

Indkomne forslag

Til dagsordenens pkt. 4. er der ikke modtaget forslag til behandling.



Hold øje med din vandmåler

Brud på skjulte rør opdages normalt ikke lige med det samme.

Dette kan dels betyde store udgifter til vand som pt. afregnes med ca. 65 kr. pr. m³ (inkl. vandafledningsafgift) - dels store udgifter og gener, hvis vandet har ødelagt inventar, gulve og vægge.

Du kan forebygge dette ved at holde øje med din vandmåler.

1. Aflæs vandmåleren med jævne mellemrum, check om forbruget er steget væsentligt – uden du selv kan give en god forklaring på det.
2. Luk alle vandinstallationer i huset og check vandmåleren. Løber det lille stjernehjul i midten af måleren rundt, løber der stadig vand i installationen. Er det et toilet der løber, en vandhane der drypper eller er der hul i et skjult rør – det er værd at undersøge.

Kontroller din årsopgørelse

Vi beder dig om - hvert år - at notere målerstanden så tæt på 1. januar som muligt.

Så kan du kontrollere din årsopgørelse og sikre dig, at din målerstand svarer til den målerstand / det forbrug som vandværket opgiver på årsopgørelsen, og beregner vandafgifter af.

Målerbrønde / stophaner

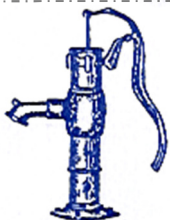
Bemærk at målerbrønde / stophaner IKKE må tildækkes, og at disse altid skal være synlige og let tilgængelige for vandværkets personale.

Hvis en andelshaver efter henstilling fra vandværket ikke rydder op så vi ikke kan komme til at aflæse / udskifte vandmåler / målerbrønd vil vandværket sikre rydning på andelshaverens regning.

Procedure for reparation af stik- / jordledninger

I forbindelse med udskiftning af forsyningsledningerne har der i enkelte tilfælde været uklarhed om hvem der dækker udgift til stik- / jordledning.

Bestyrelsen har fastslået at vandværkets ansvar i forhold til ejerens ansvar er reguleret i henhold til **Vedtægternes § 8 "Ansvar" 2. afsnit og Regulativets punkt 5.1 "Stikledninger og målerbrønde", samt Regulativets punkt 8.1.1 "Vandinstallationer"**.



ASSERBO BY VANDVÆRK Amba

FULDMAGT

M.h.t. fuldmagt henvises til vedtægterne § 12, hvor det er fastlagt at "intet medlem kan repræsentere mere end i alt 3 stemmer".

Fuldmagt skal indeholde forbrugsadresse og matrikel nr. samt andelshaverens navn / underskrift.

(Benyt eventuelt denne blanket)

Undertegnede giver hermed

Navn: _____

tilladelse til at stemme på mine vegne til Asserbo By Vandværks ordinære generalforsamling søndag den 6. september 2020 i Melby hallens café, Melbyvej 134, Melby.

Forbrugsadresse: _____

Matrikel nr.: _____

Navn / underskrift: _____

Afleveres ved indskrivningen til generalforsamlingen.



Yderligere oplysninger
Ønsker du yderligere oplysninger
om forsyningsområdet, indvindingsmængder,
vandbehandlingen, analyseprogrammer, målerkontrol
og/eller beredskabsplaner
er du velkommen til at kontakte vandværket:

ASSERBO BY VANDVÆRK amba
Elverdalen 3, 3300 Frederiksværk
* telefon: 47 74 22 66 * (telefonsvarer) *
E-mail: asserbobyvandvaerk@mail.tele.dk
Internet: www.asserbobyvandvaerk.dk